

PROTOCOLO POR EL QUE SE ESTABLECE EL ACUERDO MARCO PARA LA EJECUCIÓN Y FINANCIACIÓN DE LAS MEDIDAS COMPENSATORIAS ESTABLECIDAS EN LA DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL AEROPUERTO DE CIUDAD REAL ENTRE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL, Y EL GESTOR DE LA INFRAESTRUCTURA CIUDAD REAL INTERNATIONAL AIRPORT, S.L. (CRIA).

ANTECEDENTES

La Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, de acuerdo con lo estipulado en su Estatuto de Autonomía, tiene atribuida la competencia de desarrollo legislativo y ejecución en materia de protección del medio ambiente y de los ecosistemas, así como de normas adicionales de protección.

La Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, a través, de la Consejería de Agricultura, medio Ambiente y Desarrollo Rural es la autoridad ambiental para la gestión y mantenimiento de la Red Natura 2000 en su ámbito territorial

Con fecha 9 de enero de 2019 por Orden FOM/20/2019 se designa como nuevo promotor y gestor del aeropuerto de Ciudad Real a los efectos previstos en la Orden FOM/1510/2006, de 5 de mayo, por la que se autoriza la construcción del aeropuerto de Ciudad Real, se declara de interés general del Estado y se determina el modo de gestión de sus servicios, a Ciudad Real International Airport, S.L. (en adelante, "CRIA" o "El Promotor-Gestor").

Mediante Resolución de 16 de febrero de 2006 de la Secretaría General para la Prevención de la Contaminación y el Cambio Climático, se publicó en el Boletín Oficial del Estado de 23 de febrero, la Declaración de Impacto Ambiental sobre la evaluación del proyecto de "Aeropuerto de D. Quijote", Ciudad Real (en adelante, "DIA").

La mencionada Resolución establece que como garantía de compromiso para la realización y ejecución del conjunto de medidas compensatorias se firmará un protocolo para la ejecución y financiación a cargo del Promotor, entre este último (CRIA) y la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha (en adelante, "JCLM"). Ambas partes se referirán en adelante y en su conjunto como "Las Partes".

CLAUSULAS

Primera. Objeto del Protocolo.

El presente protocolo tiene como objeto establecer el acuerdo marco para la ejecución y financiación de las medidas compensatorias establecidas en la Declaración de Impacto Ambiental del Aeropuerto de Ciudad Real entre la Consejería de Agricultura, Medio ambiente y Desarrollo Rural, y el gestor de la infraestructura Ciudad Real International Airport, S.L. (CRIA)

El presente Protocolo General establece su vigencia durante toda la vida útil del Aeropuerto de Ciudad Real, periodo en el que deberán aplicarse las medidas compensatorias.

Segunda. Financiación de las medidas compensatorias

1. La financiación de las medidas compensatorias que a continuación se recogen en este Protocolo se realizará en su integridad por el Promotor-Gestor del aeropuerto.
2. En el caso del programa Agroambiental, las medidas a ejecutar y por tanto su financiación tendrán vigencia durante toda la vida útil de la infraestructura, e incluyen tanto las acciones previstas para su ejecución como su posterior mantenimiento.
3. El presupuesto mínimo para la realización de las medidas compensatorias durante los años agrícolas 2018/2019 y 2019/2020 se establece en el Anexo a este Protocolo.
4. En el tercer trimestre de 2020 se procederá por las Partes a la revisión del presupuesto del siguiente periodo plurianual, que cubrirá al menos dos años, y se aprobará como adenda al presente Protocolo. El presupuesto para los periodos plurianuales siguientes se aprobará, igualmente, en el tercer trimestre del último año presupuestado.
5. Las cantidades asignadas a un determinado programa o actuación y que por razones fundamentadas no pueda ser gastado en esa actividad podrá aplicarse a otro programa o actuación, en el año en curso, de los reflejados como medidas compensatorias, previo informe favorable de la Comisión de Seguimiento, oído el Observatorio de Biodiversidad.
6. Aquellas cantidades del presupuesto de medidas compensatorias, que por razones fundamentadas no pueda gastarse en el ejercicio anual correspondiente y/o no se haya podido implementar a otra medida compensatoria, se podrá aplicar al ejercicio presupuestario anual siguiente, condicionado previamente al informe favorable de la Comisión de Seguimiento y oído el Observatorio de Biodiversidad.

Tercera. Suficiencia Financiera.

Para la correcta ejecución de las medidas compensatorias, el Promotor garantizará su suficiencia financiera mediante aval bancario o contrato de seguro de caución a favor del órgano autonómico competente para la gestión de la ZEPA del Campo de Calatrava.

Para el periodo bienal 2018-2020 (años agrícolas 2018/2019 y 2019/2020), la cantidad total garantizada cubrirá el presupuesto total previsto para dicho periodo señalado en el Anexo a este Protocolo, ascendiendo a la cantidad de 58.800€, debiendo formalizar el Promotor dicha garantía en el plazo de un mes después de la firma de este Protocolo.

La garantía establecida se podrá ir reduciendo, previa conformidad de la Consejería, en función del avance que el Promotor realice en la ejecución de los gastos no periódicos.

Para los sucesivos periodos plurianuales de aplicación y revisión del presente Protocolo, la cantidad avalada se incrementará o reducirá de manera proporcional a la evolución que sufra el importe total del presupuesto del correspondiente periodo plurianual.

Cuarta. Garantía de Realización y Ejecución de las Medidas Compensatorias.

La Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, Administración competente para la gestión de la Red Natura 2000, velará por la completa realización y ejecución de las actuaciones a que se refiere el presente Protocolo, y procederá a su ejecución en el caso de que el Promotor no las llevase a efecto, haciendo en tal caso efectivas las garantías establecidas a su favor, todo ello sin perjuicio de las actuaciones que en tal caso correspondiesen al órgano sustantivo.

Quinta. Medidas Compensatorias a realizar por el Promotor

Las medidas compensatorias a que hace referencia la Declaración de Impacto Ambiental de 16 de febrero de 2006 y este Protocolo son, básicamente:

1. Financiación del Observatorio de Biodiversidad, incluyendo todos los gastos inherentes al seguimiento de las medidas.
2. Elaboración, financiación y ejecución del programa de medidas agroambientales.

Sexta. Observatorio de Biodiversidad.

La Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha *ha creado mediante Orden de la Consejería de Medio Ambiente y Desarrollo Rural de XX de xxxx de 20XX (DOCM XXXX) el Observatorio de Biodiversidad*, que tendrá dependencia funcional de la Consejería y actuará como órgano de participación para asesorar e informar a la Comisión de Seguimiento y a la propia Consejería en el estudio de la biodiversidad de la ZEPA Campo de Calatrava y los ecosistemas circundantes así como al seguimiento de las medidas correctoras y compensatorias establecidas en la DIA. El asesoramiento y seguimiento de la medida se referirá también al lek de las Zorreras-El valle del Boticario y a la eficacia en el tiempo del programa agroambiental.

La financiación del Observatorio corre a cargo del Promotor.

Séptima. Programa de Medidas Agroambientales.

1. El Promotor se compromete a ejecutar, en coordinación y bajo los criterios de la Consejería de Agricultura, Medio Ambiente y Medio Rural de la JCLM, el programa de medidas agroambientales *aprobado por resolución de XX de xxxx de 20XX de la Consejería*.

2. Para garantizar la eficacia de las medidas compensatorias se dará prioridad a la adquisición de los terrenos frente a los contratos de arrendamiento. La adquisición de terrenos alcanzará como mínimo el 30% de las superficies especificadas para cada medida. El Promotor garantizará y financiará la compra o arrendamiento de los terrenos, así como su gestión adecuada para alcanzar los objetivos ambientales de las medidas compensatorias propuestas, según se establece en la condición 8.4.2.1 de la DIA, (página 7597 BOE núm. 46, de 23 de febrero de 2006).

A la firma del presente Protocolo, CRIA dispone en propiedad de un total de 346,37 ha de las cuales 335,75 ha se localizan dentro de la ZEPA y 10,62 ha se ubican fuera de la misma. En estas superficies se aplicarán distintas medidas de las definidas en el Programa agroambiental en conformidad con la DIA:

- 44,83 ha están cultivados de olivar (dentro de la ZEPA). Se aplicaría la medida de restablecer vegetación en los linderos (1,44 ha) y la medida adicional de una semicubierta vegetal en estas parcelas, a excepción de 6 ha donde se propone la retirada de olivos con objeto de garantizar la eficacia del Programa agroambiental, donde aplicar las medidas del grupo 1 (parcelas incluidas en el Polígono 1 en el TM de Ballesteros de Calatrava: Parcelas 4, 5, 12, 13, 54 y los pies en la 51).
- 12 ha se localizan cerca del primillario 1, dentro de la ZEPA, (Parcelas 6, 7, 8 y 61 del Polígono 3 en el TM de Ballesteros de Calatrava). De estas, se aplicarían las medidas de restablecer vegetación en los linderos en 0,52 ha y de gestión adecuadamente los terrenos (pastizal).
- 9,5 ha se ubican cerca del primillario 2, dentro de la ZEPA, (Parcelas 47 y 50 del Polígono 40 en el TM de Ciudad Real). De estas, se aplicarían las medidas de restablecer vegetación en los linderos en 0,55 ha y de gestión adecuadamente los terrenos (pastizal).
- 68,95 ha se localizan cerca de la colonia del cernícalo primilla dentro de la ZEPA en la Casa del Boticario en TM de Pozuelo de Calatrava (Parcela 12 del Polígono 35 en el TM de Ciudad Real y Parcelas 15, 16, 18, 19, 20, 21, 24, 25, 55, 68, 69, 70, 71, 72, 98, 107, 108, 110, 112, 113, 114, 115, 124, 130, 132, 143, 144, 145 y 146 del Polígono 2 en el TM de Ballesteros de

Calatrava). De estas, se aplicarían las medidas de restablecer vegetación en los linderos en 3,82 ha y de transformación de pastizal.

- 182,58 ha se ubican dentro de la ZEPA. Se aplicarían el resto de medidas agroambientales y, de estas, las medidas de restablecer vegetación en los linderos en 8 ha.
- 5,9 ha fuera de la ZEPA. Se aplicarían el resto de medidas agroambientales. Se aplicarían el resto de medidas agroambientales y, de estas, las medidas de restablecer vegetación en los linderos en 0,5 ha.

Por otro lado, y con objeto de garantizar continuidad y homogeneidad en la aplicación del Programa, se considera la Compra o arrendamiento de terrenos o establecimiento de un régimen de ayudas a los agricultores para la implantación de las medidas en una superficie total de 37,38 ha (se indica a continuación la tentativa de las parcelas).

CRIA dispone, asimismo, del Aval Número: **2044-098-020387.1**, emitido por la Caja de ahorros de Castilla la Mancha a C. R. AEROPUERTOS, S.L., con CIF. B-13334784 y domicilio en calle Pozo número 24, depositado ante la CONSEJERIA DE INDUSTRIA, ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE DE LA JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA LA MANCHA, en virtud de lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de Junio (Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas) que impone la constitución de esta garantía, para garantizar la *"compra de 252,15 hectáreas dentro de la ZEPA -Campo de Calatrava- con la finalidad de desarrollar las medidas agroambientales recogidas en la resolución de 16 de febrero de 2006, de la secretaria general para la prevención de la contaminación y el cambio climático, por la que se formula declaración de impacto ambiental del aeropuerto Don Quijote"*, por un importe máximo de hasta un millón setecientos noventa y cuatro mil trescientos setenta y cinco euros con diecinueve céntimos (1.794.375,19 Euros).

3. El resto de las superficies se obtendrá por arrendamiento o por acuerdos de larga duración y renovables al menos cada 5 años del promotor con los agricultores titulares de explotaciones agrarias con parcelas de cultivos herbáceos de secano, tanto dentro de la ZEPA como al exterior en su entorno inmediato.

4. Este programa agroambiental será financiado por el promotor y será compatible y adicional con las medidas que la JCLM debe realizar para la ZEPA, y de cualquier otra medida de desarrollo rural.

5. La aplicación del programa por el Promotor será conforme a la resolución aprobatoria del mismo que realice la Consejería (*aprobado mediante la Resolución de XX de xxxx de 20XX*).

6. Con independencia de la vigencia del presente Protocolo, el programa agroambiental se extenderá durante toda la vida útil del aeropuerto.

7. Dentro de los límites señalados por la Declaración de Impacto Ambiental, y con el objeto de mejorar su eficacia en términos de mantenimiento de la coherencia de la Red Natura 2000, el programa agroambiental podrá revisarse en el futuro previo informe o propuesta de la Comisión de Seguimiento del Aeropuerto, que al efecto tendrá en cuenta la información que le facilite el Observatorio de Biodiversidad.

Octava. Derechos de Caza en terrenos de la ZEPA Campo de Calatrava y su ampliación y la IBA 206.

En las superficies adquiridas por el Promotor, destinadas a la aplicación del programa agroambiental dentro y fuera de la ZEPA, se mantendrá la eliminación de los derechos de caza.

Novena. Seguimiento y Evaluación.

Para el seguimiento de los compromisos adoptados por las Partes en el presente Protocolo, se tomarán como referencia los informes elaborados por el Promotor que serán refrendados por la Comisión de Seguimiento Ambiental del Aeropuerto de Ciudad Real, asesorada en las competencias que le corresponda, por el Observatorio de Biodiversidad.

La Comisión de Seguimiento Ambiental del Aeropuerto de Ciudad Real, asesorada, en las competencias que le corresponda, por el Observatorio de Biodiversidad, establecerá el mejor destino ambiental de los fondos procedentes de los avales no liberados o anualidades incumplidas. En este sentido, se deberá tener en cuenta que en parte de las medidas se ha de contar con la voluntariedad de los destinatarios.

Décima. Actualización del Protocolo y revisión del presupuesto y de las garantías

Dentro de los límites señalados por la Declaración de Impacto Ambiental, el presente Protocolo podrá modificarse cuando ello sea preciso para mejorar la efectividad en la aplicación de las medidas compensatorias y la coherencia global de la Red Natura 2000, previo informe o propuesta de la Comisión de Seguimiento Ambiental, y oído en su caso el Observatorio de Biodiversidad. Las modificaciones al Protocolo se incorporarán como anexo al mismo.

El presupuesto del vigente protocolo se elaborará y revisará por periodos plurianuales sucesivos que cubran al menos periodos de dos años, debiendo realizarse la actualización en el tercer trimestre del año inmediatamente anterior.

En el plazo de un mes desde cada revisión del presupuesto, el Promotor actualizará la garantía establecida a favor del órgano de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha competente para la gestión de la ZEPA del Campo de Calatrava, por el importe total presupuestado.

Undécima. Resolución de controversias

La resolución de las controversias que pudieran plantearse sobre la interpretación y ejecución del presente Protocolo, deberá solventarse por acuerdo entre las Partes en lo que competa a la JCLM, y por el órgano que las hubiese dictado en el caso de las medidas establecidas por los órganos de la Administración General del Estado.

Duodécima. Vigencia del Protocolo General

El presente Protocolo General entrará en vigor en la fecha de su firma, y permanecerá vigente durante toda la vida útil del Aeropuerto de Ciudad Real, periodo en el que deberán aplicarse las medidas compensatorias.

ANEXO.

Presupuesto Protocolo Actuación de Medidas Compensatorias, periodo 2018 - 2020 (años agrícolas 2018/2019-2019/2020).

Año agrícola 1 (1 septiembre 2018 a 1 septiembre 2019)

En este primer año agrícola todas las actuaciones se ejecutarán **sobre las parcelas propiedad de CRIA dentro de la ZEPA:**

Ud	Descripción	Medición	Precio unitario	Total
GRUPO 1 (en zona ZEPA y fuera). En propiedad CRIA				
ha	Revisión el estado de linderos	8,00	20,00	160,00
ha	Retirada de olivos y adecuación de terrenos	6,00	180,00	1.080,00
GRUPO 2 (en zona ZEPA y fuera). En propiedad CRIA				
ha	Revisión el estado del pastizal próximo a colonias	65,13	20,00	1.302,60
ha	Revisión el estado de linderos próximo a colonias	3,82	20,00	76,40
GRUPO 3 (en zona ZEPA). En propiedad CRIA				
ud	Revisión y limpieza de los dos primillarios	2,00	3.000,00	6.000,00
ha	Revisión del pastizal próximo a los primillarios	20,43	20,00	408,60
ha	Revisión del lindero próximo a los primillarios	1,07	20,00	21,40
GRUPO 4 (en zona ZEPA). En propiedad CRIA				
ud	Mantenimiento y saneamiento de bebederos de ganga	4,00	250,00	1.000,00
GRUPO 5 (en zona ZEPA). En propiedad CRIA				
ha	Revisión el estado de linderos en olivar	1,44	20,00	28,80
Total Año Agrícola (1 septiembre 2018 a 1 septiembre 2019)				10.077,80

Año agrícola 2 (1 septiembre 2019 a 1 septiembre 2020)

En este segundo año agrícola se prevé ejecutar las medidas sobre las parcelas propiedad de CRIA **dentro y fuera de la ZEPA**:

Ud	Descripción	Medición	Precio unitario	Total
GRUPO 1 (en zona ZEPA y fuera). En propiedad CRIA				
ha	Adaptación de la cosecha a la biología de las aves	61,89	60,00	3.713,20
	Mejora del barbecho tradicional	61,89	60,00	3.713,20
	Establecimiento de parcelas de siembra sin recolección	61,89	150,00	9.283,00
	Gestión y mantenimiento de linderos	8,82	150,00	1.323,00
GRUPO 1 (en zona ZEPA). Arrendadas				
ha	Adaptación de la cosecha a la biología de las aves	10,14	60,00	608,49
	Mejora del barbecho tradicional	10,14	60,00	608,49
	Establecimiento de parcelas de siembra sin recolección	10,14	150,00	1.521,23
	Gestión y mantenimiento de linderos	0,96	150,00	143,31
GRUPO 2 (en zona ZEPA y fuera). En propiedad CRIA				
ha	Actuación en el pastizal próximo a colonias	65,13	150,00	9.769,50
ha	Actuación en los linderos próximo a colonias	3,82	150,00	573,00
GRUPO 3 (en zona ZEPA). En propiedad CRIA				
ud	Revisión y limpieza de los dos primillarios	2,00	400,00	800,00
ha	Actuación en el pastizal próximo a los primillarios	20,43	150,00	3.064,50
ha	Actuación en el lindero próximo a los primillarios	1,07	150,00	160,50
GRUPO 4 (en zona ZEPA). En propiedad CRIA				
ud	Mantenimiento y saneamiento de bebederos de ganga	4,00	100,00	400,00
GRUPO 5 (en zona ZEPA). En propiedad CRIA				
ha	Semicubierta vegetal en olivar	37,68	150,00	5.652,00
ha	Gestión y mantenimiento de linderos en olivar	1,12	150,00	168,00
Total Año Agrícola (1 septiembre 2019 a 1 septiembre 2020)				41.501,42

Presupuesto General Protocolo de actuación de Medidas Compensatorias,
Periodo 2018 - 2020

Descripción	Año agrícola 2018/2019	Año agrícola 2019/2020	Aval
Observatorio de la Biodiversidad	29.400,00	29.400,00	Sí
Programa de Medidas agroambientales	10.077,80	41.501,42	Parcial
Total, Anual	39.477,80	70.901,42	-
TOTAL, PRESUPUESTO	110.379,22		

El Promotor garantizará el cumplimiento del programa agroambiental en tierras que no sean de su propiedad, por el coste de cada una de las medidas que no ejecuta directamente mediante aval bancario o contrato de seguro de caución a favor del órgano autonómico competente para la gestión de la ZEPA del Campo de Calatrava.

Se garantizará la financiación del Observatorio de la Biodiversidad mediante aval bancario o contrato de seguro de caución a favor del órgano autonómico competente para la gestión de la ZEPA del Campo de Calatrava.